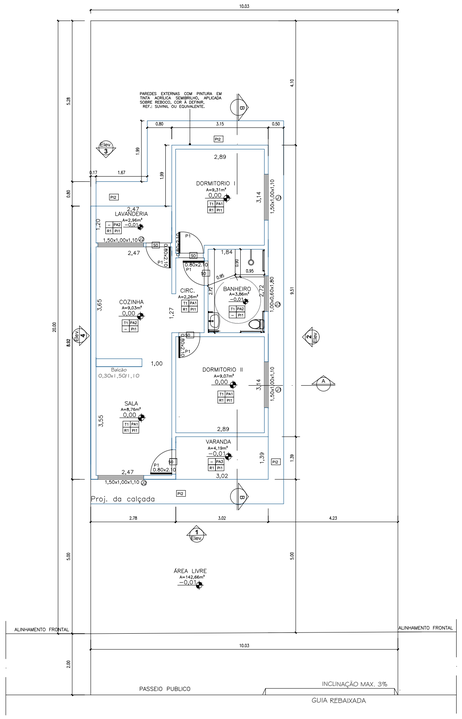
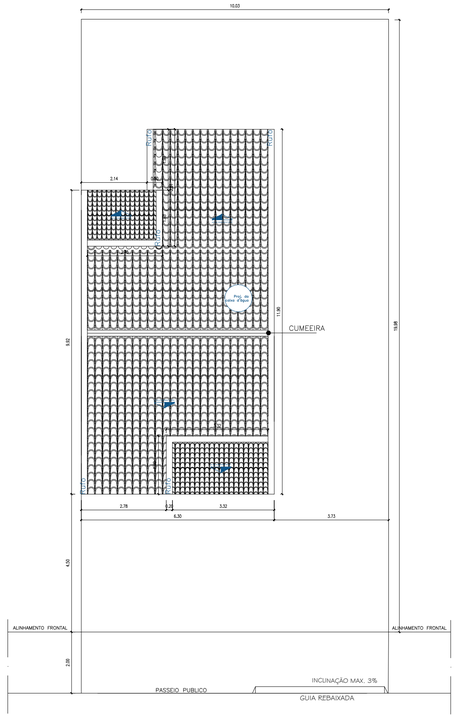
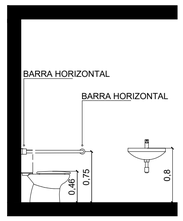


1 PLANTA BAIXA
ESCALA 1:100

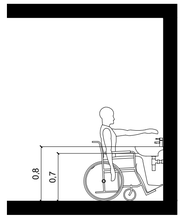


2 COBERTURA
ESCALA 1:100

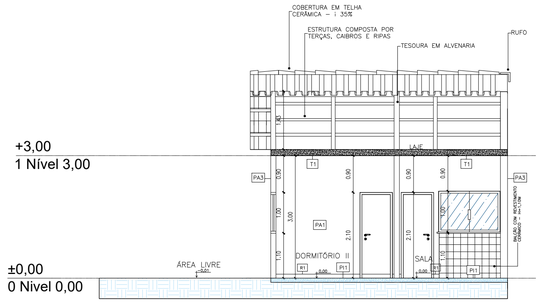
BARRAS DE APOIO



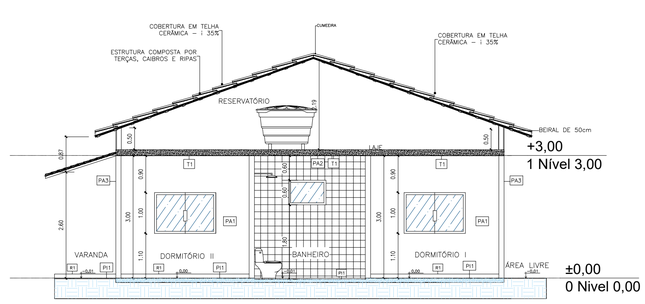
LAVATÓRIO



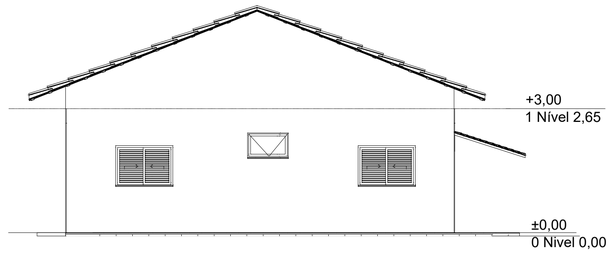
DETAHE ACESSÍVEL
ESCALA / SEM



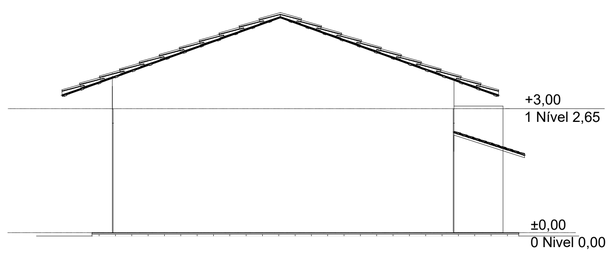
5 CORTE A–A
ESCALA 1:75



6 CORTE B–B
ESCALA 1:75



7 ELEVAÇÃO DIREITA
ESCALA 1:75



8 ELEVAÇÃO ESQUERDA
ESCALA 1:75

LEGENDA

ÁREA DE PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO: 57,94m²

ÁREA PERMEÁVEL: 142,66m²

LEGENDA	
ID.	DESCRIÇÃO
	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE TIJOLO CERÂMICO, ESPESSURA FINAL DA PAREDE 13cm

ESPECIFICAÇÕES PORTAS

CÓD.	DIMENSÕES (LxA)cm	TIPO/FOLHAS	ACABAMENTO	QDT.
P1	80x210	ABRIR UMA FOLHA	PORTA DE MADEIRA DE LEI C/ PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIO) EM TINTA ESMALTE INCLUSIVE BATENTES E GUARNIÇÕES.	5

ESPECIFICAÇÕES JANELAS

CÓD.	DIMENSÕES (LxA)/PEITORIL	TIPO	VIDRO	ACABAMENTO	QDT.
J1	150x100/110	VENEZIANA	VIDRO TEMPERADO INCOLOR	PERFIS EM ALUMINIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA	02
J2	150x100/110	BLINDEX	VIDRO TEMPERADO	PERFIS EM ALUMINIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA	02
J3	100x60/180	BLINDEX	VIDRO TEMPERADO INCOLOR	PERFIS EM ALUMINIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA	01

OBSERVAÇÕES:
*PORTA CHAPA "14" – 60X80 / ALÇAPÃO / INCLUSIVE PINTURA E INSTALAÇÃO

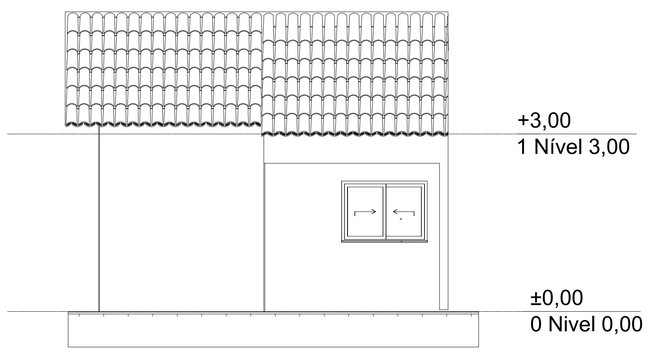
ESPECIFICAÇÕES REVESTIMENTOS

PAREDE — PA1 | PA2 | PA3 — TETO
PISO — PI1 | PI2 — RODAPÉ

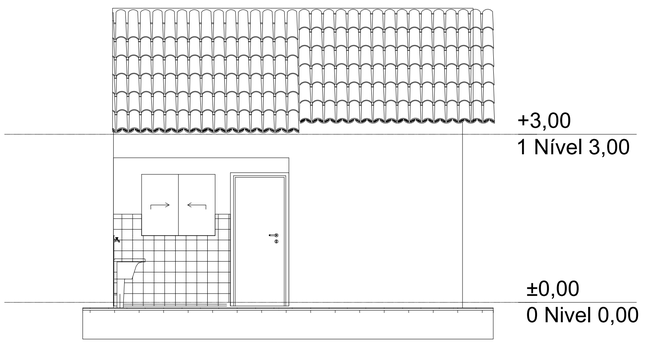
TETO	
T1	LAJE COM PINTURA EM TINTA LÁTEX, ACRÍLICA, APLICADA SOBRE LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX, NA COR BRANCO GELO, REF.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.
PAREDE	
PA1	PAREDES INTERNAS COM PINTURA EM TINTA LÁTEX, ACRÍLICA, APLICADA SOBRE LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX, NA COR BRANCO GELO, REF.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.
PA2	PAREDES REVESTIDAS COM CERÂMICA 20x20cm, COR À DEFINIR – REF.: ELIANE OU EQUIVALENTE – C/ REJUNTE EM MATERIAL EPOXI NA COR CINZA CLARO
PA3	PAREDES EXTERNAS COM PINTURA EM TINTA LÁTEX, ACRÍLICA, NA COR BRANCO GELO, REF.: SUVINIL OU EQUIVALENTE.
PISO	
PI1	PORCELANATO 60x60cm – COM PLACA TIPO ESMALTADAS / REJUNTE EM MATERIAL EPOXI NA COR CINZA CLARO
PI2	PISO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECÂNICO ESPESSURA 7CM
RODAPÉ	
R1	PORCELANATO ESPECIFICADO PARA O PISO (PI1), COM ALTURA DE 10cm
SOLEIRA	
S0	MÁRMORE, ESPESSURA DE 2cm, FACES APARENTES POLIDAS C/ COMPRIMENTO IGUAL AO VÃO DE PASSAGEM E LARGURA IGUAL A ESPESSURA DA PAREDE

QUADRO DE ÁREAS DOS AMBIENTES

	AMBIENTES	ÁREA (m²)
01	SALA	8,76
02	COZINHA	9,03
03	DORMITORIO I	9,31
04	DORMITORIO II	9,07
05	BANHEIRO	3,86
06	CIRCULAÇÃO	2,26
07	LAVANDERIA	2,96
08	VARANDA	4,19
SOMA DAS ÁREAS		49,44m²

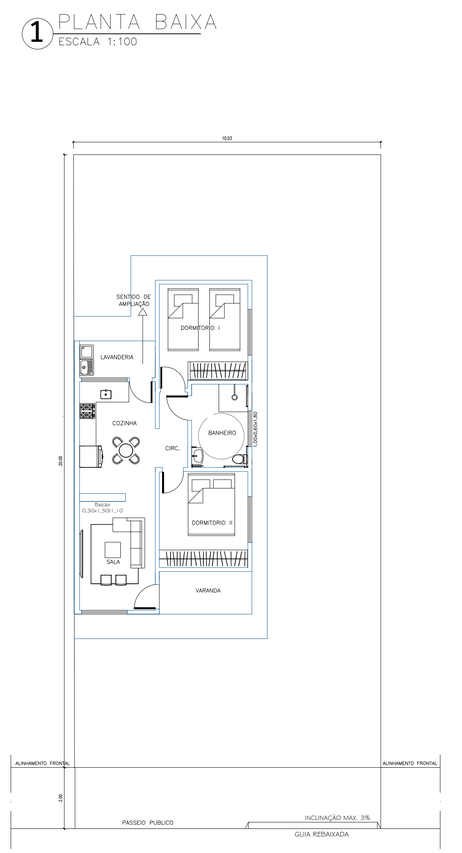


9 ELEVAÇÃO FRONTAL
ESCALA 1:50

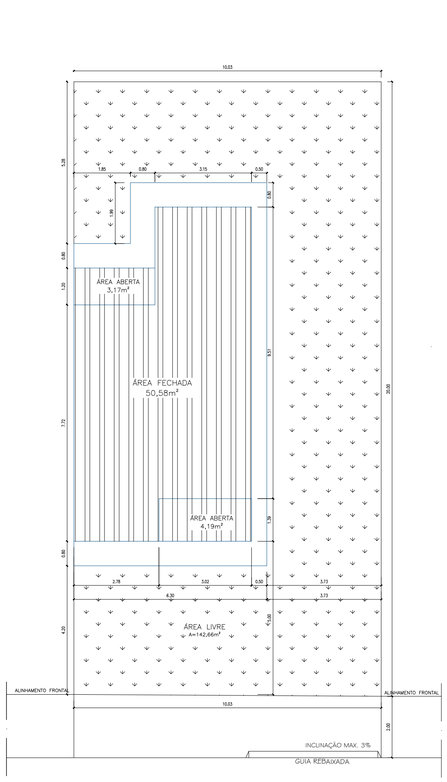


10 ELEVAÇÃO POSTERIOR
ESCALA 1:50

11 SITUAÇÃO
ESCALA / SEM



3 LAYOUT
ESCALA 1:100



4 IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1:100

Minha Casa Minha Vida · NOVO PAC · CAIXA · GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

PREFEITURA DO OESTE LIMEIRA · SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS · Gestão 2025-2028

PREFEITURA DO OESTE LIMEIRA · Avançando com trabalho! · Gestão 2025-2028

PROJETO ARQUITETÔNICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA DO OESTE
Estado de Minas Gerais
ADM. 2025/2028

TÍTULO

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS EM ÁREAS URBANAS COM RECURSOS DO FUNDO NACIONAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL – FNHIS SUB 50 – PROJETO BÁSICO
OBRA:

AVENIDA MARIVONE RIBEIRO DE LACERDA Nº 05, LOTE 26, QUADRA 01
BAIRRO: PREFEITO HONÓRIO JOSÉ DE LACERDA
LOCAL:

MUNICÍPIO DE LIMEIRA DO OESTE -MG / COMARCA DE ITURAMA – MG
MUNICÍPIO/CIDADE:

DESENHO: ROBERTA RODRIGUES

ESCALAS: INDICADAS

DATA: SETEMBRO/2025

FOLHA: 01 / 01

CONTEÚDO:
- PLANTA BAIXA
- COBERTURA
- LAYOUT
- IMPLANTAÇÃO
- CORTE A-A
- CORTE B-B
- ELEVAÇÃO ESQUERADA
- ELEVAÇÃO DIREITA
- ELEVAÇÃO FRONTAL
- ELEVAÇÃO POSTERIOR
- SITUAÇÃO

RESUMO DE ÁREAS

ÁREA TOTAL DO TERRENO: 200,60m²

ÁREA LIVRE : 142,66m²

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA FECHADA: 50,58m²

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA ABERTA: 7,36m²

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 57,94m²

APROVAÇÕES:

ASSINATURAS:

PREFEITO DO MUNICÍPIO
LEANDRO DE SOUZA CARVALHO

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
MOISES DE OLIVEIRA TEX

RESPONSÁVEL TÉCNICA - Arquiteta e Urbanista
ROBERTA SURIANO RODRIGUES DE ALMEIDA
CAU: A268668-6